



# CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

SETTORE TECNICO – U.O. LAVORI PUBBLICI

## **BANDO DI GARA D'APPALTO**

PROCEDURA APERTA IN ESECUZIONE DELLA DETERMINA A CONTRARRE N. 1157 DEL 04-12-2009

**LAVORI DI RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI MOBILIO DEI F. LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL PATRIMONIO INDUSTRIALE DI TERRA D'OTRANTO**

CUP (CODICE UNICO DI PROGETTO): **D34B06000050001**

CIG (CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA): **04073972A3**

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Denominazione: <b>CITTÀ DI MAGLIE</b>	Servizio responsabile: <b>Settore Tecnico - U.O. Lavori Pubblici</b>
Indirizzo: <b>piazza Aldo Moro, 1</b>	C.A.P.: <b>73024</b>
Località/Città: <b>MAGLIE</b>	Stato: <b>ITALIA</b>
Telefono: <b>0836.489.111</b>	Telefax: <b>0836.484.256</b>
indirizzo di PEC (e-mail): <b>comunemaglie@pec.rupar.puglia.it</b>	Indirizzo Internet (URL): <b>www.comune.maglie.le.it</b>

#### **I.1.1) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni**

Denominazione: <b>CITTÀ DI MAGLIE</b>	Servizio responsabile: <b>Settore Tecnico - U.O. Lavori Pubblici</b>
Indirizzo: <b>via Nicola Ferramosca, 4 - Piano 1° - Ex Caserma C.C. -</b>	C.A.P.: <b>73024</b>
Località/Città: <b>MAGLIE</b>	Stato: <b>ITALIA</b>
Telefono: <b>0836.489.323</b>	Telefax: <b>0836.489.303</b>
indirizzo di PEC (e-mail): <b>tecnico.comunemaglie@pec.rupar.puglia.it</b>	Indirizzo Internet (URL): <b>www.comune.maglie.le.it</b>

#### **I.1.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione complementare**

Come al **punto I.1.1)**

### **I.1.3) Indirizzo al quale inviare le offerte/le domande di partecipazione**

Il plico contenente l'offerta e la documentazione dovrà pervenire al protocollo generale, all'indirizzo di cui al **punto I.1).**

## **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Livello locale

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) DESCRIZIONE**

#### **II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dell'amministrazione aggiudicatrice:**

Restauro e conservazione dell'ex Fabbrica di mobilio dei F.lli Piccinno da destinarsi a Museo del patrimonio industriale.

#### **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi**

Appalto di **Lavori (Esecuzione)**.

Sito o luogo principale dei lavori: **Città di MAGLIE**, tra le vie Matteotti, Giulio De Giuseppe e Vittorio Emanuele.

Codice NUTS: **ITF45**

#### **II.1.3) L'avviso riguarda**

un appalto pubblico

#### **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto**

Gli interventi da realizzare previsti per il ripristino dell'edificio sono mirati:

- 1 – al recupero integrale del fabbricato, con la rimozione delle superfetazioni realizzate in seguito e con il ripristino delle aperture esistenti, nel pieno rispetto delle strutture originarie e delle opere di pregio storico culturale;
- 2 – all'adeguamento della struttura per l'allestimento museale di un contenitore culturale da destinarsi a **Museo del patrimonio industriale di terra d'Otranto** e della Città di Maglie, con l'installazione di impianti tecnologici e con l'adeguamento alle norme di sicurezza per la fruizione del museo.

#### **II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):**

a) *Vocabolario principale*

Oggetto principale: **45212350-4**

#### **II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

NO

#### **II.1.8) Divisione in lotti**

NO

#### **II.1.9) Ammissibilità di varianti**

NO

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

### II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni):

- a) Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) è di € 520.699,45 (EUR cinquecentoventimilaseicentonovantanove/45);
- b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 15.166,00 (EUR quindicimilacentosessantasei/00);
- c) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza: € 505.533,45 (EUR cinquecentocinquemilacinquecentotrentatre/45);
- d) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	Cate- goria D.P.R.. 34/2000	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile (si/no)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela <sup>1</sup>	<u>OG 2</u>	si	520.699,45	100,00	Prevalente	si <sup>2</sup>

### II.2.2) Opzioni

Ai soli fini dell'esecuzione delle opere impiantistiche l'aggiudicatario in via provvisoria, **a pena revoca**, dovrà dimostrare di possedere i requisiti tecnico professionali stabiliti dalla legge n. 46/90 e relativo regolamento di esecuzione D.P.R. n. 447/1991 e dal d.P.R. n. 380/2001. Più precisamente **dovrà essere abilitata**<sup>3</sup> all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'art. 2 della legge n. 46/90 ovvero dell'art. 108 del D.P.R. n. 380 del 6/6/2001 (*Testo unico in materia di edilizia*) ad operare nell'ambito dei seguenti rispettivi impianti:

- art. 107 comma 1 **lett. a)** D.P.R. n. 380/2001 per eseguire gli impianti elettrici;
- art. 107 comma 1 **lett. b)** D.P.R. n. 380/01 per eseguire gli impianti elettronici (*tv, ecc.*);
- art. 107 comma 1 **lett. c)** D.P.R. n. 380/2001 per eseguire gli impianti termici;
- art. 107 comma 1 **lett. d)** D.P.R. n. 380/2001 per eseguire gli impianti idrici;
- art. 107 comma 1 **lett. e)** D.P.R. n. 380/2001 per eseguire gli impianti adduzione gas;
- art. 107 comma 1 **lett. g)** D.P.R. n. 380/2001 per eseguire gli impianti antincendio.

## II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni **180** (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

<sup>1</sup> Riguarda lo svolgimento di un insieme coordinato di lavorazioni specialistiche necessarie a recuperare, conservare, consolidare, trasformare, ripristinare, ristrutturare, sottoporre a manutenzione gli immobili di interesse storico soggetti a tutela a norma delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali. Riguarda altresì la realizzazione negli immobili di impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché di eventuali opere connesse, complementari e accessorie.

<sup>2</sup> Tali opere possono essere subappaltate fino al 30% dell'importo della categoria stessa.

<sup>3</sup> Il possesso della suddetta abilitazione può altresì essere comprovato dall'impresa esecutrice in fase esecutiva proponendo come responsabile delle attività in questione un tecnico in possesso dei relativi prescritti requisiti.

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, così come disposto dell'art. 75 del Nuovo Codice approvato con Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. da una cauzione provvisoria, pari al 2% (**€ 10.413,99**) dell'importo dei lavori di cui al **punto II.2.1) let. a)** costituita **esclusivamente** da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero competente, e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. 12/03/2004 n. 123, avente validità per almeno 180 giorni dalla di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

*Qualora la cauzione venga rilasciata da Istituto di Intermediazione Finanziaria dovrà essere documentato o dichiarato che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica.*

La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, ovvero la stessa certificazione risulti dall'attestato S.O.A..

Per la riduzione della garanzia per i raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio devono presentare la certificazione di cui sopra.

In caso di riduzione della garanzia provvisoria, la mancata presentazione della predetta certificazione di qualità, se non risultante dall'attestato SOA, comporta l'esclusione dalla gara.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia)**

Al finanziamento dell'opera di € 700.000,00 si fa fronte con il contributo statale di pari importo, di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 1 marzo 2006, pubblicato sulla G.U. n. 56 del 8 marzo 2006, con imputazione sul capitolo 6775.5 "Fabbricati" del bilancio corrente.

Il corrispettivo è corrisposto **"a corpo"** ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 45, comma 6, del regolamento generale D.P.R. 554/99 e dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 163/2006.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto (se pertinente)**

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 95-97 del DPR 554/99, se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento ovvero gli imprenditori consorziati siano in possesso dei requisiti di qualificazione attestati dalla S.O.A.. Ai sensi del comma 2 art. 95 del DPR 554/99 (raggruppamento di tipo orizzontale) l'impresa capogruppo mandataria deve possedere tutti i requisiti in misura maggioritaria.

È consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi ordinari tra imprese, ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D. Lgs n. 163/2006, anche se non ancora costituiti.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

In conformità dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti per la partecipazione e dell'utilizzazione dei mezzi tecnici e/o economici per l'esecuzione dell'appalto, l'impresa (o in caso di R.T.I., le singole imprese raggruppate) si può avvalere della capacità economico-finanziaria-tecnica di società terze (**principio di avvilimento**).

In caso di ricorso a tale istituto (**principio di avvalimento**), il concorrente, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, dovrà produrre:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti posseduti dalla stessa e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse.

In particolare dovranno essere indicate: 1) le risorse economiche o garanzie; 2) attrezzature, mezzi o macchinari; 3) beni finiti e materiali; 4) personale.

- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006;
- e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto dettagliatamente indicate e quantificate. In particolare il contratto dovrà specificare ed indicare espressamente:
  - le risorse economiche e/o garanzie messe a disposizione;
  - i mezzi, attrezzature, beni finiti e materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o attrezzature con i loro dati identificativi;
  - il numero degli addetti messi a disposizione facenti parte dell'organico dell'ausiliaria i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con specifiche del relativo contratto.
- f) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera e), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera e), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e di data non anteriore alla pubblicazione del presente bando;

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D. Lgs. n. 163/2006, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esclude la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Qualora l'avvalimento sia riferito a categorie di lavorazioni, di qualsiasi importo esse siano, per le quali necessita il rilascio della certificazione di cui al D.M. 37/2008 (ex lege 46/90), e l'impresa concorrente non sia a questo abilitata, la relativa certificazione dovrà necessariamente essere rilasciata dall'impresa ausiliaria.

Ai sensi dell'art. 49, comma 11 del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante trasmetterà all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici tutte le dichiarazioni di avvalimento, ivi compreso il contratto di cui al **punto III.1.3) let. e).**

#### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto**

Come previsto dalla deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 01.03.2009 (pubblicata sulla G.U. n. 90 del 18.04.2009) "Attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 per l'anno 2009", le ditte che intendono partecipare alla presente gara sono tenute al pagamento della contribuzione della quota prevista dall'art.2 della suddetta deliberazione pari ad € 40,00 (euro quaranta/00), quale condizione di ammissibilità alla gara, con le modalità indicate all'art.3 della stessa deliberazione.

I soggetti tenuti alla contribuzione, nonché l'entità, le modalità e i termini di versamento della stessa sono definiti dalla delibera del Consiglio dell'Autorità adottata in data 24 gennaio 2008 (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 23 del 28 gennaio 2008) e successivamente modificata in data 30 luglio 2008 (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 193 del 19 agosto 2008).

Il versamento delle contribuzioni va effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici all'indirizzo seguente:

<http://www.avcp.it/riscossioni.html>

#### **Il Codice Identificativo attribuito alla presente procedura di Gara (CIG) è 04073972A3**

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti il versamento è unico ed effettuato dalla capogruppo.

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

**La mancata presentazione della ricevuta di versamento è condizione di esclusione dalla procedura di selezione. Le ditte concorrenti devono pertanto dimostrare, a pena di esclusione, l'avvenuto pagamento, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.**

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.2.1) Situazione giuridica personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Gli operatori economici partecipanti devono attestare la propria situazione giuridica personale, di capacità economica - finanziaria e di capacità tecnica, pena l'esclusione, mediante il possesso di tutte le condizioni di partecipazione di cui al presente **punto III.2).** In particolare, la situazione giuridica deve essere dimostrata secondo quanto di seguito richiesto:

- a) natura giuridica, denominazione, oggetto della attività e sede legale dell'operatore economico partecipante nonché veste rappresentativa del titolare dichiarante e dati anagrafici dello stesso;
- b) inesistenza cause di esclusione dalla gara di cui al comma 1 con l'applicazione del comma 2 dell'art. 38 del D.Lgs n. 163/06 (indicazione delle eventuali condanne per i quali i soggetti, persone fisiche dell'operatore economico, hanno beneficiato della non menzione; la dichiarazione deve essere resa anche se negativa);
- c) inesistenza cause di decadenza, di divieto o di sospensione che impediscano di contrattare con le pubbliche amministrazioni, ai sensi della Legge 575/65 e D.Lgs. n. 490/99 e s.m.i e all'art. 32 quater C.P. (incapacità ed inibizione a contrarre con la pubblica amministrazione);
- d) iscrizione alla C.C.I.AA. - Registro delle imprese (ovvero Albo delle Imprese) o in uno dei registri professionali dello Stato presso il quale ha sede legale l'operatore economico, per una attività pertinente ed inerente con i servizi che formano oggetto dell'appalto. Dalla predetta documentazione, qualora l'offerente sia anche esecutrice delle opere previste dall'art. 1 del D.M. 22/01/2008 n. 37 (ex lege 46/90) (opere da elettricista, da idraulico, ecc.), deve risultare il riconoscimento ad operare nell'ambito di impianti di cui al decreto stesso. L'offerente ha altresì la facoltà di produrre, ai fini del riconoscimento ad operare nell'ambito del D.M. n. 37/2008 (ex lege 46/90), idonea certificazione, in originale o copia conforme ai sensi di legge.
- e) inesistenza cause di esclusione ai sensi della L. 383/2001 e L. 266/2002;
- f) inesistenza applicazione sanzioni ai sensi dell'art. 14 D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i., ed ulteriori obblighi di legge in materia di sicurezza, nonché provvedimenti interdittivi ex art. 36 bis L. n. 248/2008 (Legge Bersani).

Le imprese dei paesi appartenenti all'unione europea possono partecipare alla gara così come previsto dall'art. 3 comma 7 del D.P.R. 34 del 25 gennaio 2000.

Sono esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte e/o contrarie ai principi della libera concorrenza del mercato, ai sensi degli artt. 81 e ss. del Trattato CE e gli artt. 2 e ss. della L. 287/90.

In ottemperanza alla deliberazione 01.03.2009 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture, si informa che l'operatore economico dovrà attestare all'atto della presentazione dell'offerta l'avvenuto versamento del contributo richiesto nei termini, e nelle modalità previste dalla citata deliberazione.

Per tutto quanto non previsto si rinvia ai contenuti di cui al modello di istanza di ammissione.

Il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione.

Se del caso, ai candidati o ai concorrenti sarà richiesto di fornire i necessari documenti probatori. L'amministrazione potrà altresì chiedere la cooperazione delle autorità competenti.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**Aperta** - come definita all'*art. 3 comma 37* del Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE approvato con Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163.

## IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

### IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

La gara è esperita con il criterio del **prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell' art. 82, comma 2, lettera *b*) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo la procedura di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006.

### IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

NO.

## IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

### IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

NUM (Numero di riferimento): **08/2009**  
CUP (Codice Unico di Progetto): **D34B06000050001**  
CIG (Codice Identificativo della Gara): **04073972A3**

### IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

NO

### IV.3.3) Condizioni per ottenere capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo

**Il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto** sono a disposizione dei concorrenti presso la sede della stazione appaltante nei giorni e nelle ore di ufficio. Il presente bando con allegato il disciplinare di gara, nonché la domanda di partecipazione alla procedura di gara – *Allegato Mod. A1*) e le dichiarazioni a corredo della stessa – *Allegati Mod. A2), A3), B1) e C1)* sono, altresì, disponibili sui siti Internet [www.comune.maglie.le.it](http://www.comune.maglie.le.it) e [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) con l'avvertenza che farà comunque fede il testo depositato presso la sede della stazione appaltante. Copia degli elaborati progettuali può essere acquisita presso l'Ufficio Tecnico del Comune, previa duplicazione a cura e spese del richiedente. Si avverte che farà comunque fede la documentazione depositata presso la sede della stazione appaltante, restando a carico del concorrente l'onere della relativa collazione.

Il Comune, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al presente bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto.

*Le richieste di chiarimento di carattere tecnico amministrativo, dovranno pervenire a mezzo fax al n. 0836.489.303 ovvero a mezzo P.E.C. all'indirizzo tecnico.comunemaglie@pec.rupar.puglia.it, all'attenzione del Responsabile del Procedimento, entro e non oltre cinque giorni dal termine ultimo fissato per la ricezione delle offerte.*

#### **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Il plico contenente l'offerta dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune, all'indirizzo di cui al **punto I.1.3)** del bando di gara, **sotto pena di esclusione dalla gara**, entro e non oltre le **ore 12 del giorno lavorativo precedente quello della gara**, secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto IV.3.3) del bando di gara e con una delle seguenti modalità:

- a mezzo raccomandata del servizio postale;
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- a mano, negli orari di apertura al pubblico, previo rilascio di apposita ricevuta.

#### **IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

#### **IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

#### **IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto IV.3.3) del presente bando.

Seduta pubblica il giorno **14 gennaio 2010 alle ore 9,30** presso una sala della Sede del Settore Tecnico, all'indirizzo di cui al **punto I.1.1)** del presente bando, aperta al pubblico.

Sono ammessi all'apertura delle offerte:

- i legali rappresentanti dei concorrenti alla presente procedura di gara;
- soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO**

NO

### **VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI**

NO

### **VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) Nel formulare l'offerta il concorrente deve tener conto, oltre agli obblighi ed alle condizioni già esposti precedentemente, anche di quanto segue:
- l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti;

– l'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore, anche se non sia aderente alle Associazioni di categoria stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salve, naturalmente, le distinzioni previste per le imprese artigiane;

- b) non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto;
- c) sono esclusi dal partecipare e dalla possibilità di essere affidatari di subappalto, non potendo di conseguenza stipulare i relativi contratti, i soggetti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima gara, in una delle situazioni di controllo ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- d) ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 è vietata la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di detto divieto si applica l'art. 353 del Codice Penale.
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924, si procederà immediatamente ad una licitazione privata, con offerte segrete, tra i pari offerenti presenti alla gara e l'appalto verrà aggiudicato al miglior offerente. Si specifica che possono effettuare la predetta offerta di miglioria i soggetti giuridicamente abilitati a proporre offerta. Ove nessuno dei pari offerenti sia presente alla gara o tutti i presenti non vogliano migliorare la propria offerta, l'aggiudicazione verrà effettuata mediante sorteggio. Parimenti si procederà al sorteggio ove sia presente alla gara uno solo dei pari offerenti o uno solo dei pari offerenti sia disposto ad effettuare offerta di miglioria;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- h) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- j) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- k) la Stazione Appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'appaltatore sarà obbligato a trasmettere alla stessa Stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate dal subappaltatore o dal cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari;
- l) i mezzi di comunicazione che saranno utilizzati per inviare o ricevere informazioni dai concorrenti sono: la posta e/o fax e/o e-mail;
- m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.;
- n) per la disciplina regolamentare dei rapporti tra l'amministrazione aggiudicatrice e i soggetti affidatari dell'appalto, ove non diversamente disposto dalla legge o dal Regolamento d'attuazione n. 554/99 per quanto applicabile (a seguito di abrogazione di norme -art. 256 del D.Lsg. 12.4.2006 n. 163 e s.m.i.), si applicano le norme del Codice Civile e del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. LL.PP. 19.4.2000, n. 145. Esse si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi di contratto o di capitolato speciale;
- o) il presente bando è stato approvato con determinazione del Dirigente del Settore Tecnico **n. 1157 del 14.12.2009**;
- p) la comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 79 del D.Lsg. 12.4.2006 n. 163 e s.m., sarà resa mediante pubblicazione sul sito informatico [www.comune.maglie.le.it](http://www.comune.maglie.le.it);
- q) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 239, 240, 241, 242, 243 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.;

- r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- t) responsabile del procedimento: arch. Lucia MARZO, Funzionario del Settore Tecnico comunale, Palazzo Municipale – tel 0836-489306 – fax 0836-489303 – e-mail [lmanzo@comune.maglie.le.it](mailto:lmanzo@comune.maglie.le.it)

#### **VI.3.1) Trattamento dei dati personali**

In ordine al Procedimento Amministrativo di cui al presente Bando di Gara, si rende noto che il trattamento dei dati personali, compresi quelli sensibili e giudiziari, sarà effettuato dal Comune di Maglie – Settore Tecnico U.O. Lavori Pubblici, esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali; nel pieno e puntuale rispetto delle Disposizioni del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo n. 196 del 30 Giugno 2003 e successive modificazioni ed integrazioni).

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia – Sez. di Lecce

##### **VI.4.2) Presentazione di ricorso**

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Puglia – Sez. di Lecce entro 60 giorni dalla sua pubblicazione, nonché Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla sua pubblicazione.

Maglie, li 14 dicembre 2009

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**  
(f.to ing. Giovanni PUCE)



# CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

SETTORE TECNICO – U.O. LAVORI PUBBLICI

## **DISCIPLINARE DI GARA**

### **LAVORI DI RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI MOBILIO DEI F. LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL PATRIMONIO INDUSTRIALE DI TERRA D'OTRANTO**

#### **1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

**a).** Il plico contenente l'offerta dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune, all'indirizzo di cui al **punto I.1.3)** del bando di gara secondo le modalità descritte al **punto IV.3.4)**.

Il plico, contenente la documentazione di seguito elencata, controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà essere chiuso e sigillato con ceralacca, opportunamente protetta con nastro adesivo trasparente, o con una striscia di carta incollata con impresso il timbro o le iniziali del concorrente e dovrà recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- denominazione del mittente;
- numero telefonico e numero di fax al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- l'indicazione: **“NON APRIRE - OFFERTA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI MOBILIO DEI F.LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL PATRIMONIO INDUSTRIALE”**

Nel plico dovranno essere incluse le buste “A” e “B”, a loro volta sigillate e controfirmate, riportanti all'esterno rispettivamente la dicitura:

- **“Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E REQUISITI MINIMI”**;
- **“Busta B – OFFERTA ECONOMICA”**.

e la denominazione del concorrente.

*Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione e/o integro in ogni sua parte entro le ore e il giorno fissato come termine ultimo per la presentazione dell'offerta. In tal caso **farà fede unicamente il timbro, con indicazione della data e dell'ora d'arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo.***

#### **b). Busta “A” - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E REQUISITI MINIMI**

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione**, (redatta secondo l'allegato Mod. A1), debitamente sottoscritta dal concorrente, alla quale deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità<sup>4</sup>, contenente le seguenti dichiarazioni successivamente verificabili da questo Ente:
  - le generalità dell'offerente (denominazione, ragione sociale, sede legale, partita I.V.A., dimensioni aziendali);

<sup>4</sup> La copia del documento d'identità (in corso di validità), di accompagnamento alla domanda nonché a dichiarazioni e documentazioni, **a pena di esclusione**, deve essere chiaro e leggibile in ogni sua parte (compresa la fotografia apposta sullo stesso documento).

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

- 2) **attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità, in corso di validità, dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità, in corso di validità, degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso dei requisiti **per prestazione di costruzione** in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- 3) **dichiarazione sostitutiva di certificazione** (*redatta secondo l'allegato Mod. A2*) successivamente verificabile ai termini delle disposizioni vigenti in materia, resa/e ai sensi dell'articolo 46 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, sottoscritta dal medesimo legale rappresentante che ha sottoscritto la domanda di partecipazione di cui al precedente **punto 1)**, da cui risulta:
  - a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - b) che nei suoi confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (antimafia); è comunque causa di esclusione l'essere stato sottoposto a misure di prevenzione di tipo patrimoniale di cui all'art. 2 bis, comma 6 bis, della legge 31 maggio 1965 n. 575 (antimafia), come modificata dal D.L. n. 92/08, convertito con modificazioni, in legge 24 luglio 2008 n. 125<sup>5</sup>;
  - c) che nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18<sup>6</sup>;
  - d) che nei suoi confronti non sono state pronunciate altre sentenze definitive di condanna, anche con il beneficio della non menzione (comma 2 dell'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006); Nel caso in cui tali condizioni sussistano dichiara, a pena di esclusione, tutte le condanne pronunciate a proprio carico (estinte, depenalizzate, non incidenti sulla moralità professionale, irrilevanti, ecc.)<sup>7</sup>;
  - e) che non ricorre una delle cause di esclusione previste all'art. 38 comma 1 lettera c) del d.lgs.n.163/2006 per uno dei soggetti di cui al medesimo comma 1 lettera c) cessati dalle relative cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando; si indicano i soggetti cessati dalle cariche;

---

<sup>5</sup> L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società.

<sup>6</sup> L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale.

<sup>7</sup> La presente dichiarazione, a pena di esclusione, dev'essere resa anche dai soggetti previsti dall'art. 38 comma 1) let. c) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

- f) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- g) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- h) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- i) che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- j) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- k) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- l) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- m) attesta l'osservanza delle norme di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, che disciplina il diritto dei lavoratori disabili, salvo il disposto del comma 2;
- n) che nei suoi confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- o) che nei suoi confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- p) che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, o che, in caso contrario, si sono denunciati i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689<sup>8</sup>;
- q) che non si trovi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini della dichiarazione di cui alla precedente **lettera q)**, i concorrenti dovranno dichiarare, alternativamente:

- a) di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;
- b) di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, sigillata con ceralacca, opportunamente protetta con nastro adesivo trasparente, o con una striscia di carta incollata con impresso il timbro o le iniziali del

<sup>8</sup> La circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio.

<sup>9</sup> L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società.

concorrente e dovrà recare all'esterno la denominazione del concorrente e la seguente dicitura:  
“DOCUMENTAZIONE IN CASO DI CONTROLLO ART. 2359 C.C.”<sup>10</sup>.

I casi di esclusione previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario.

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

- 4) **dichiarazione sostitutiva di certificazione** (redatta secondo l'allegato Mod. A3) successivamente verificabile ai termini delle disposizioni vigenti in materia, resa/e ai sensi dell'articolo 46 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, sottoscritta dal medesimo legale rappresentante che ha sottoscritto la domanda di partecipazione di cui al precedente **punto 1)**, da cui risulta:
- a) l'iscrizione nel registro delle imprese presso la camera di commercio C.C.I.A.A. competente per le attività finalizzate al settore oggetto della gara e, qualora l'offerente sia anche esecutrice delle opere previste dall'art. 1 del D.M. 22/01/2008 n. 37 (ex lege 46/90) (opere da elettricista, da idraulico, ecc.), l'abilitazione all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 comma 2, lettere a), b), c), d), e) e g) dello stesso Decreto; **il possesso della suddetta abilitazione può altresì essere comprovato dall'impresa esecutrice in fase esecutiva proponendo come responsabile delle attività in questione un tecnico in possesso dei relativi prescritti requisiti;**
  - b) la composizione della società;
  - c) l'indirizzo di posta elettronica (*e-mail*) ed il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del DPR 403/1998, anche l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., esonerando la stazione appaltante da qualsiasi responsabilità riguardo alla mancata ricezione della predetta richiesta imputabile a difetti di funzionamento della linea telefonica o dell'apparecchio ricevente;
  - d) l'impegno in caso di aggiudicazione a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni modificazione che dovesse intervenire negli assetti proprietari e sulla struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi, ai sensi dell'art. 7 comma 11 della legge 19.3.90, n. 55, con salvezza dell'applicazione da parte dell'Amministrazione, di quanto previsto dal comma 16 del detto articolo;
  - e) l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.
  - f) quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 comma 2 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
  - g) di mantenere la propria regolarità contributiva ai sensi dell'art. 2 della Legge 266/2002; indica le posizioni previdenziali ed assicurative (*nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte*) nonché il C.C.N.L. applicato ai propri dipendenti;
  - h) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Capitolato Generale, approvato con D.M. LL.PP. 19.4.2000, n. 145, nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel cronoprogramma dei lavori, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici ed elaborati analitici di progetto;

---

<sup>10</sup> La verifica e l'eventuale esclusione dei concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, avverrà solo dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

- i) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 della legge 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 3) e 4) devono essere di data non anteriore a quella di pubblicazione del presente bando.

- 5) **(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1 lettere b) e c) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.)** si applicano a riguardo le disposizioni di cui agli art. 36 e 37 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
- 6) **(nel caso di associazione o consorzio di cui all'articolo 34, comma 1 lettere d) e e) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. non ancora costituito)** dichiara l'impegno a costituire associazione temporanea di imprese (art. 37, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni) nonché la percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento redatta in conformità all' allegato modello C1); si applicano al riguardo le disposizioni di cui al combinato disposto dall'art. 37 del D.lgs. n. 163/06 e dall'art. 95 del DPR 554/99.
- 7) **(nel caso di GEIE di cui all'articolo 34, comma 1 lettera f) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.)** si applicano a riguardo le disposizioni dell'art. 37 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.
- 8) **(nel caso di associazione o consorzio di cui all'articolo 34, comma 1 lettere d) e e) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. già costituito)** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.
- 9) **Dimostrazione del pagamento della contribuzione all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.** Come previsto dalla deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 01.03.2009 (pubblicata sulla G.U. n. 90 del 18.04.2009) "Attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 per l'anno 2009", le ditte che intendono partecipare alla presente gara sono tenute al pagamento della contribuzione della quota prevista dall'art.2 della suddetta deliberazione pari ad € 40,00 (euro quaranta/00), quale condizione di ammissibilità alla gara, con le modalità indicate all'art.3 della stessa deliberazione.

I soggetti tenuti alla contribuzione, nonché l'entità, le modalità e i termini di versamento della stessa sono definiti dalla delibera del Consiglio dell'Autorità adottata in data 24 gennaio 2008 (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 23 del 28 gennaio 2008) e successivamente modificata in data 30 luglio 2008 (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 193 del 19 agosto 2008).

Il versamento delle contribuzioni va effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici all'indirizzo seguente:

<http://www.avcp.it/riscossioni.html>

**Il Codice Identificativo attribuito alla presente procedura di Gara (CIG) è 04073972A3**

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti il versamento è unico ed effettuato dalla capogruppo.

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

La mancata presentazione della ricevuta di versamento è condizione di esclusione dalla procedura di selezione. Le ditte concorrenti devono pertanto dimostrare, a pena di esclusione, l'avvenuto pagamento, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

- 10) **cauzione provvisoria pari al 2 % (due per cento) - € 10.413,99** prestata con le modalità previste al **punto III.1.1) del bando di gara** e valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La cauzione deve contenere l'impegno di un istituto bancario od assicurativo oppure di un intermediario finanziario, a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente garanzia fidejussoria definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo.

Qualora la cauzione venga rilasciata da Istituto di Intermediazione Finanziaria **dovrà essere documentato o dichiarato, a pena di esclusione dalla gara, che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica.**

**I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123.**

Si darà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare qualcuno dei documenti richiesti nel presente disciplinare ai fini dell'ammissione alla gara, ovvero anche uno solo di tali documenti pervenga in modo diverso da come prescritto.

**c).** La **dichiarazione sostitutiva** di cui **punto 3** dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione" deve essere prodotta:

- dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo;
- da ciascuna delle imprese raggruppate in caso di unione temporanea di imprese, di consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, già formalizzati o non ancora formalizzati, e di consorzio stabile;
- **limitatamente alla lettera b), c), d) e p)** dev'essere resa, **a pena di esclusione**, anche dai soggetti previsti dall'art. 38 comma 1) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i..

La documentazione di cui **punto 10** dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione" deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente. In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese, la cauzione dovrà avere espressa intestazione delle imprese raggruppate, con l'indicazione della capogruppo e sottoscritta da tutte.

L'offerente ha la facoltà di produrre il certificato della camera di commercio competente, in originale o copia conforme ai sensi di legge (art. 19 D.P.R. 445/2000), di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese ad uso appalto.

Le imprese dei paesi appartenenti all'unione europea possono partecipare alla gara così come previsto dall'art. 3 comma 7 del D.P.R. 34 del 25 gennaio 2000.

**La domanda di ammissione alla gara e le dichiarazioni a corredo della stessa e dell'offerta devono essere redatte in conformità al modello allegato al presente disciplinare.**

**Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.**

**d).** La copia del documento d'identità (in corso di validità), di accompagnamento alla domanda nonché a dichiarazioni e documentazione, a pena di esclusione, dev'essere chiaro e leggibile in ogni sua parte compresa la fotografia apposta sullo stesso documento.

**e). Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :**

Nella busta contrassegnata con la lettera "B", chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, sigillata con ceralacca opportunamente protetta con nastro adesivo trasparente, o con una striscia di carta incollata con impresso il timbro o le iniziali del concorrente e controfirmata sui lembi di chiusura, il concorrente dovrà inserire, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, i seguenti documenti, **pena l'esclusione dalla gara**:

1) l'offerta economica, redatta in bollo in lingua italiana, utilizzando il *modello allegato "B1"*, sottoscritta da uno dei soggetti sottoindicati al punto 1.1) con cui **dichiara**:

- di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recata sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali in genere che possono influire sull'esecuzione delle opere, con particolare riferimento al fatto che le opere stesse verranno **eseguite a corpo**, di aver eseguito ponderatamente tutti i calcoli di propria convenienza e di possedere l'attrezzatura e la mano d'opera necessarie per l'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria/e dei lavori in oggetto;
- di prendere atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari di elenco alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006;
- di aver tenuto conto delle particolari condizioni di tempo, stagione e luogo; di riconoscere sufficienti per l'ultimazione dei lavori i termini assegnati dal capitolato speciale; di accettare specificatamente, ai sensi dell'art. 1341 del c.c., gli obblighi e le prescrizioni ivi poste a suo carico, segnatamente quelle portanti limitazioni, restrizioni e decadenze; di aver ben presenti gli obblighi, sanciti dal Capitolato Speciale d'Appalto, in ordine: all'applicazione dei contratti collettivi di lavoro, al divieto del subappalto (salvo quanto previsto dall'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006) e all'ammontare dell'appalto;
- di applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti;
- di applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.
- di non trovarsi nelle condizioni, di cui alla Legge 13.9.1982 n. 646, costituenti causa di esclusione dalla possibilità di assumere pubblici appalti;

**e riportante**

- o offerta percentuale, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara (oneri per la sicurezza esclusi), espressa in cifre e in lettere;
- o la data e la firma dell'offerente.

1.1) Il documento di cui alla suddetta **lettera e.1)** dev'essere sottoscritto su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instutore (artt. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale, l'offerta di cui sopra può essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

**Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi allo schema (allegato Modello "B1"), sono escluse dalla gara.**

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

*AVVERTENZE:*

- *Non sono ammesse dichiarazioni, e quindi comportano l'esclusione dalla gara, che recano condizioni e/o riserve e/o sono state espresse in modo indeterminato e/o su supporti cartacei recanti correzioni e/o importanti abrasioni.*
- *In caso di discordanza fra indicazioni riportate in cifre e indicazioni riportate in lettere prevale quella in lettere.*

## **2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**a).** La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato al **punto IV.3.8)** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

1. verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
2. verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al **punto 3 let. q)** dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "**A – Documentazione**", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo, verificare e eventualmente escludere, solo dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
3. verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b), del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

**b).** Si precisa che sono ammessi a fare eventuali osservazioni solo i Titolari o i Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti. Oltre ai Titolari i e ai Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che, muniti di delega da esibire al Preposto alla gara, abbiano titolo a rappresentare l'Impresa.

Il Preposto alla gara potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'Impresa. Procede quindi all'apertura dei plichi contenenti i documenti.

**c).** La commissione di gara giudica, inappellabilmente, sulla validità dei documenti presentati dai concorrenti e, nel caso di riscontrata irregolarità sostanziale o formale, anche di uno solo dei documenti prodotti, esclude dalla gara qualsiasi concorrente.

**d).** L'ente appaltante si riserva la facoltà di procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

**e).** La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara procede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara richiede alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, individuati secondo criteri discrezionali, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "**A - Documentazione**".

*f).* La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara procede poi all'apertura delle buste "**B - offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara.

*g).* Nel caso di concorrenti fra di loro in situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, in base alla dichiarazione di cui al **punto 3 let. q)** dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "**A – Documentazione**", il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede all'apertura delle buste "**DOCUMENTAZIONE IN CASO DI CONTROLLO ART. 2359 C.C.**" contenenti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta e solo dopo averli valutati, esclude i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

*h).* Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi, ai sensi dell'art. **122, comma 9 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163** e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte<sup>11</sup>. Procede altresì alla esclusione effettiva di tutte le offerte i cui ribassi siano pari o superiori alla soglia di anomalia predetta e, quindi, anche di quelle che non hanno contribuito alla determinazione delle medie aritmetiche e ad aggiudicare l'appalto al concorrente la cui offerta di ribasso si avvicina di più alla soglia di anomalia. In ciascuna delle predette operazioni matematiche si utilizzeranno tutti i decimali senza alcun troncamento. In caso di parità si procede ai sensi del **punto VI.3) let. f)** del bando di gara.

*i).* Si precisa che l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci. In tale caso, le offerte che presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione sono soggette a verifica di congruità da parte del responsabile del procedimento ai sensi del 4 comma dell'art. 89 del DPR 554/99.

*l).* La Stazione appaltante aggiudica in via provvisoria i lavori al migliore offerente (percentuale in lettere rilevabile dall'offerta).

*m).* La Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 con le modalità di cui al **punto VI.3) let. p)** del bando di gara.

*n).* Il Comune si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

*o).* Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

*p).* La stazione appaltante rende pubblica l'aggiudicazione definitiva, una volta divenuta efficace, con le modalità previste all'art. 122 del Nuovo Codice approvato con Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.. Predetta pubblicazione avrà, inoltre, valore di comunicazione ai non aggiudicatari; contestualmente comunica lo svincolo della cauzione provvisoria, che comunque cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria della gara, estinguendosi trascorsi trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

L'aggiudicazione definitiva è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed alla regolarità contributiva di cui all'art. 2, del decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 e di cui all'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494 e successive modificazioni e integrazioni (DURC).

*q).* L'aggiudicatario deve trasmettere all'Ente appaltante entro dieci giorni dall'aggiudicazione il Modulo GAP, prescritto dalle istruzioni emanate dal Ministero dell'Interno, in attuazione della legge 10.12.1982 n.

---

<sup>11</sup> *In tal caso non si applica l'articolo 87, comma 1 del Nuovo Codice approvato con Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.*

726, debitamente compilato nella parte riservata all'aggiudicatario e sottoscritto dagli stessi soggetti indicati per la sottoscrizione dell'offerta.

Nella fattispecie di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti il modulo di cui sopra deve essere presentato sia per la capogruppo che per le mandanti e/o consorziati.

**r)** L'aggiudicatario, o la capogruppo, ha l'obbligo di costituire nella misura e nei modi previsti dell'art. 113 comma 1 del Nuovo Codice approvato con Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., una garanzia fidejussoria definitiva, conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 12/03/2004 n. 123, pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La garanzia definitiva è ridotta del 50% per le imprese, o capogruppo di raggruppamento temporaneo di impresa, che presentino la certificazione di cui alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

**s)** L'aggiudicatario dovrà prestare, inoltre, polizza assicurativa di cui all'art. 129 comma 1, del medesimo Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., conforme allo schema tipo 2.3 del D.M. n. 123/2004, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione stipulata nella forma «Contractors All Risks» (CAR) con copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi con una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto al lordo dell'IVA (Partita 1) e responsabilità civile (R.C.T. e R.C.O.) con un massimale non inferiore ad € 500.000,00. La polizza assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti così quantificate:

Partita 2 - Opere preesistenti – per € 1.000.000,00 (euro unmilione/00)

Partita 3 - Demolizione e sgombero - per € 200.000,00 (euro duecentomila/00)

**t)** Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trenta giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione. Il contratto è stipulato mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice secondo le norme vigenti per la stazione appaltante.

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

**u)** Tutte le clausole del presente bando di gara sono da ritenersi assolutamente inderogabili. Pertanto l'inosservanza sostanziale delle loro prescrizioni darà luogo all'esclusione del concorrente dalla gara.

Maglie, li 14 dicembre 2009

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**  
(f.to ing. Giovanni PUCE)



# CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

SETTORE TECNICO – U.O. LAVORI PUBBLICI

Modello A1)

SPETT.LE COMUNE DI MAGLIE  
SETTORE TECNICO – U.O. LAVORI PUBBLICI  
PIAZZA ALDO MORO  
73024 MAGLIE (LE)

## Istanza di ammissione

(punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione")  
per la partecipazione alla procedura aperta ed inerente l'appalto:<sup>12 13</sup>

*LAVORI DI RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI  
MOBILIO DEI F. LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL  
PATRIMONIO INDUSTRIALE DI TERRA D'OTRANTO*

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
residente a ..... via.....n .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in ..... via.....n .....  
con codice fiscale n. .... con partita IVA n.....  
con attestazione SOA rilasciata il .....al numero .....  
da ..... per le seguenti categorie e classifiche:  
categoria O..... classifica..... Fino a EUR.....  
categoria O..... classifica..... Fino a EUR.....  
categoria O..... classifica..... Fino a EUR.....

<sup>12</sup> La domanda deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore (la copia del documento d'identità, di accompagnamento alla domanda, a pena di esclusione, deve essere chiara e leggibile in ogni sua parte compresa la fotografia apposta sullo stesso documento).

<sup>13</sup> Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Dimensioni aziendali<sup>14</sup>:

- da 0 a 5 dipendenti
- da 6 a 15 dipendenti
- da 16 a 50 dipendenti
- da 51 a 100 dipendenti
- oltre

### CHIEDE

di partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto come<sup>15 16</sup>:

- impresa singola;
- capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituito fra le imprese.....  
.....;
- capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto da costituirsi fra le imprese.....  
.....;
- mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituito fra le imprese.....  
.....;
- mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto da costituirsi fra le imprese.....  
.....;

(FIRMA LEGGIBILE)

.....

Luogo e data \_\_\_\_\_, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

#### Allegati

- o fotocopia di un documento di riconoscimento.

<sup>14</sup> Barrare la casella corrispondente.

<sup>15</sup> Barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente.

<sup>16</sup> Le imprese dei paesi appartenenti all'unione europea possono partecipare alla gara così come previsto dall'art. 3 comma 7 del D.P.R. 34 del 25 gennaio 2000.



# CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

SETTORE TECNICO – U.O. LAVORI PUBBLICI

Modello A2)

## **dichiarazione sostitutiva di certificazione**

*(punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione")  
ed inerente l'appalto:<sup>17 18</sup>*

***LAVORI DI RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI  
MOBILIO DEI F. LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL  
PATRIMONIO INDUSTRIALE DI TERRA D'OTRANTO***

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
residente a ..... via.....n .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in ..... via.....n .....  
con codice fiscale n. .... con partita IVA n.....

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## **DICHIARA**

- a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- b) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge, n. 1423/56 o di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (antimafia)<sup>19</sup>;

<sup>17</sup> La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore (la copia del documento d'identità, di accompagnamento alla domanda, **a pena di esclusione**, deve essere chiara e leggibile in ogni sua parte compresa la fotografia apposta sullo stesso documento).

<sup>18</sup> In caso di unione temporanea di imprese, di consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, già formalizzati o non ancora formalizzati, e di consorzio stabile, il presente modello dovrà essere prodotto da tutte le ditte interessate.

<sup>19</sup> La presente dichiarazione, **a pena di esclusione**, dev'essere resa anche dai soggetti previsti dall'art. 38 comma 1) let. b) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

b1) che non è stato sottoposto a misure di prevenzione di tipo patrimoniale di cui all'art. 2 bis, comma 6 bis, della legge 31 maggio 1965 n. 575 (antimafia), come modificata dal D.L. n. 92/08, convertito con modificazioni, in legge 24 luglio 2008 n. 125<sup>20</sup>;

c) che nei suoi confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale<sup>21</sup>;

c1) che a proprio carico non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE<sup>22</sup>;

d) che<sup>23 24</sup>:

- a proprio carico non sono state pronunciate altre sentenze definitive di condanna, **anche con il beneficio della non menzione** (comma 2 dell'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006);

**ovvero**

- a proprio carico sono state pronunciate le seguenti sentenze definitive di condanna, **anche con il beneficio della non menzione** (comma 2 dell'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006)<sup>25</sup>:

.....  
.....  
.....  
.....

e) che<sup>26 27</sup>:

- nell'ultimo triennio, antecedente la pubblicazione del bando di gara, non ci sono stati soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico;

**ovvero**

- nell'ultimo triennio, antecedente la pubblicazione del bando di gara, sono cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico, nei cui confronti non sussistono sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità, che incidono sulla moralità professionale ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006, i sigg.:

◆ ..... nato a.....  
il..... e residente a.....  
via..... Prov..... Stato..... nella sua qualità

<sup>20</sup> La presente dichiarazione, **a pena di esclusione**, dev'essere resa anche dai soggetti previsti dall'art. 38 comma 1) let. b) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

<sup>21</sup> La presente dichiarazione, **a pena di esclusione**, dev'essere resa anche dai soggetti previsti dall'art. 38 comma 1) let. c) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

<sup>22</sup> La presente dichiarazione, **a pena di esclusione**, dev'essere resa anche dai soggetti previsti dall'art. 38 comma 1) let. c) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

<sup>23</sup> Barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente

<sup>24</sup> La presente dichiarazione, **a pena di esclusione**, dev'essere resa anche dai soggetti previsti dall'art. 38 comma 1) let. c) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

<sup>25</sup> Il concorrente deve dichiarare, **a pena di esclusione**, tutte le condanne pronunciate a proprio carico (estinte, depenalizzate, non incidenti sulla moralità professionale, irrilevanti, ecc.). L'estinzione del reato dovrà essere provata sulla base di una sentenza del Giudice.

<sup>26</sup> barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente

<sup>27</sup> la dichiarazione dovrà essere effettuata per ogni soggetto interessato cessato dalla carica di:

- Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;
- Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo
- Tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice
- Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e i direttori tecnici per gli altri tipi di società

di.....

◆ ..... nato a.....

il..... e residente a.....

via..... Prov..... Stato..... nella sua qualità

di.....

**ovvero**

- nell'ultimo triennio, antecedente la pubblicazione del bando di gara, sono cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico, i sigg.:

◆ ..... nato a.....

il..... e residente a.....

via..... Prov..... Stato..... nella sua qualità

di.....

che ha riportato (indicare ruolo, imputazione, condanna)<sup>28</sup>.....

.....

◆ ..... nato a.....

il..... e residente a.....

via..... Prov..... Stato..... nella sua qualità

di.....

che ha riportato (indicare ruolo, imputazione, condanna).....

.....

*(qualora ricorra una delle cause di esclusione)*

- Allega apposita documentazione comprovante l'adozione di atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata dei soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lett.c) del d.lgs.n.163/2006 cessati dalle relative cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando

**ovvero**

- si forniscono le seguenti ulteriori dichiarazioni/precisazioni .....

.....

.....

.....

.....

- f) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- g) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

<sup>28</sup> Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, l'impresa dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata

- h) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- i) che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- j) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- k) che non ha reso false dichiarazioni nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- l) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- m) che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 68/1999, perché<sup>29</sup>:
  - non è assoggettabile agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/1999, in quanto occupa meno di 15 dipendenti;

**ovvero**

- non è assoggettabile agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/1999, in quanto, pur occupando più di 15 dipendenti e fino a 35 non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

**ovvero**

- ha ottemperato agli obblighi della legge.
- n) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- o) che nei suoi confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- p) che<sup>30 31</sup>:
  - anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 delle legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostativite previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575, non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

**ovvero**

- anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 delle legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostativite previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575, è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

**ovvero**

- anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 delle legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostativite previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non ha

<sup>29</sup> Barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente

<sup>30</sup> Barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente

<sup>31</sup> La presente dichiarazione, **a pena di esclusione**, dev'essere resa anche dai soggetti previsti dall'art. 38 comma 1) let. b) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689 <sup>32</sup>;

q) che <sup>33</sup>:

- si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, ai sensi dell'art. 2359 c.c., o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con le seguenti imprese partecipanti alla medesima procedura (**denominazione, ragione sociale e sede**) ma che ha formulato autonomamente l'offerta <sup>34</sup>:

.....  
.....

**ovvero**

- non si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, ai sensi dell'art. 2359 c.c., o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con alcuna impresa partecipante alla medesima procedura;

(FIRMA LEGGIBILE)<sup>35</sup>

.....

Luogo e data \_\_\_\_\_, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

#### **Allegati**

- o fotocopia di un documento di riconoscimento.

<sup>32</sup> La circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio.

<sup>33</sup> Barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente

<sup>34</sup> Tale dichiarazione dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, sigillata con ceralacca, opportunamente protetta con nastro adesivo trasparente, o con una striscia di carta incollata con impresso il timbro o le iniziali del concorrente e dovrà recare all'esterno la denominazione del concorrente e la seguente dicitura: "DOCUMENTAZIONE IN CASO DI CONTROLLO ART. 2359 C.C."

<sup>35</sup> La firma non deve essere autenticata e la sottoscrizione non deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'Ente che ha richiesto il certificato



# CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

SETTORE TECNICO – U.O. LAVORI PUBBLICI

Modello A3)

## **dichiarazione sostitutiva di certificazione**

*(punto 4 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione")*

**ed inerente l'appalto:**<sup>36 37</sup>

***LAVORI DI RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI  
MOBILIO DEI F. LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL  
PATRIMONIO INDUSTRIALE DI TERRA D'OTRANTO***

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
residente a ..... via.....n .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in ..... via.....n .....  
con codice fiscale n. .... con partita IVA n.....

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## **DICHIARA**

- a) che la suddetta impresa è iscritta nel REGISTRO DELLE IMPRESE istituito presso la CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA di .....  
come segue:
- numero di iscrizione ..... e data di iscrizione .....
  - codice fiscale ..... forma giuridica attuale .....
  - Sede .....

<sup>36</sup> La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore (la copia del documento d'identità, di accompagnamento alla domanda, a pena di esclusione, deve essere chiara e leggibile in ogni sua parte compresa la fotografia apposta sullo stesso documento).

<sup>37</sup> In caso di unione temporanea di imprese, di consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, già formalizzati o non ancora formalizzati, e di consorzio stabile, il presente modello dovrà essere prodotto da tutte le ditte interessate.

- Settore di attività .....

(solo per le società):

- costituita con atto in data .....
- Capitale sociale Euro .....
- durata della società, .....

e di <sup>38</sup>:

- essere abilitato all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 comma 2, lettere a), b), c), d), e) e g) del Decreto 22 gennaio 2008, n. 37;

**ovvero** (nel caso di mancata qualificazione nella prevista attività)

- non essere abilitato all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 comma 2, lettera  a)  b)  c)  d)  e)  g) (barrare l'ipotesi che ricorre) del Decreto 22 gennaio 2008, n. 37 e, dunque, in fase esecutiva sarà proposto come responsabile delle attività in questione un tecnico in possesso dei relativi prescritti requisiti;

b) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari <sup>39</sup>:

1. .... nato a.....

il..... e residente a.....

via..... Prov..... Stato..... nella sua qualità

di.....

2. .... nato a.....

il..... e residente a.....

via..... Prov..... Stato..... nella sua qualità

di.....

3. .... nato a.....

il..... e residente a.....

via..... Prov..... Stato..... nella sua qualità

di.....

4. .... nato a.....

il..... e residente a.....

via..... Prov..... Stato..... nella sua qualità

di.....

5. .... nato a.....

il..... e residente a.....

via..... Prov..... Stato..... nella sua qualità

di.....

<sup>38</sup> Barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente.

<sup>39</sup> Indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza

c) che:

- l'indirizzo di posta elettronica (e-mail) al quale vanno inviate eventuali richieste e/o comunicazioni, esonerando la stazione appaltante da qualsiasi responsabilità riguardo alla mancata ricezione delle predette richieste e/o comunicazioni imputabile a difetti di funzionamento dell'apparecchio ricevente, è il seguente:

- il numero di fax al quale va inviata anche l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, esonerando la stazione appaltante da qualsiasi responsabilità riguardo alla mancata ricezione della predetta richiesta imputabile a difetti di funzionamento della linea telefonica o dell'apparecchio ricevente, è il seguente:

d) che in caso di aggiudicazione si impegna a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni modificazione che dovesse intervenire negli assetti proprietari e sulla struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi, ai sensi dell'art. 7 comma 11 della legge 19.3.90, n. 55, con salvezza dell'applicazione da parte dell'Amministrazione, di quanto previsto dal comma 16 del detto articolo;

e) che<sup>40</sup>:

- non si è avvalso di piani individuali di emersione, di cui alla legge n.383/2001, come modificata dal D.L. 25.09.02 n.210, convertito con la Legge n.266 del 22.11.2002;

**ovvero**

- si è avvalso di piani individuali di emersione, di cui alla legge n.383/2001, come modificata dal D.L. 25.09.02 n.210, convertito con la Legge n.266 del 22.11.2002, ma che il periodo di emersione si è concluso;

f) che intende, ai sensi dell'art. 118 comma 2.1 del D.Lgs. 12.4.2006 n.163, riservarsi la facoltà di subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni o parti di opere

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

g) di mantenere la propria regolarità contributiva ai sensi dell'art. 2 della Legge 266/2002 e le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

1. INPS: sede di ..... matricola n..... ( *nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte* );
2. INAIL: sede di .....cod. c.....PAT..... ( *nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte* );
3. CASSA EDILE sede di ..... n° isc..... ( *nel caso di iscrizione presso più casse edili indicarle tutte, indicare altresì eventuale altro ente paritetico se diverso per categoria, con specificazione della sede di riferimento e se del caso, i motivi della mancata iscrizione* );

<sup>40</sup> Barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente

nonché di applicare per i propri dipendenti il seguente C.C.N.L.<sup>41</sup>:

- Edile Industria*             *Edile Piccola Media Impresa*             *Edile Cooperazione*  
 *Edile Artigianato*             *Altro non edile (specificare).....*

- h) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Capitolato Generale, approvato con D.M. LL.PP. 19.4.2000, n. 145, nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel cronoprogramma dei lavori, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici ed elaborati analitici di progetto;
- i) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 della legge 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara.

(FIRMA LEGGIBILE)<sup>42</sup>

Luogo e data \_\_\_\_\_, \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Allegati**

- o fotocopia di un documento di riconoscimento.

<sup>41</sup> Barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente.

<sup>42</sup> La firma non deve essere autenticata e la sottoscrizione non deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'Ente che ha richiesto il certificato.



# CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

SETTORE TECNICO – U.O. LAVORI PUBBLICI

Modello B1)

Bollo Euro 14,62
------------------------

**dichiarazione a corredo dell' "Offerta Economica"**  
*(punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "Busta B – OFFERTA ECONOMICA")*  
**ed inerente l'appalto:**

***LAVORI DI RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI  
MOBILIO DEI F. LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL  
PATRIMONIO INDUSTRIALE DI TERRA D'OTRANTO***

Il sottoscritto/i <sup>43</sup>:

.....  
nato il ..... a .....  
residente a ..... via.....n .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in ..... via.....n .....  
con codice fiscale n. .... con partita IVA n.....

.....  
nato il ..... a .....  
residente a ..... via.....n .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in ..... via.....n .....  
con codice fiscale n. .... con partita IVA n.....

<sup>43</sup> In caso di unione temporanea di imprese, di consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, già formalizzati o non ancora formalizzati, e di consorzio stabile, il presente modello dovrà essere sottoscritto da tutte le ditte interessate.

**DICHIARA/NO**

- di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recata sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali in genere che possono influire sull'esecuzione delle opere, con particolare riferimento al fatto che le opere stesse verranno eseguite a corpo, di aver eseguito ponderatamente tutti i calcoli di propria convenienza e di possedere l'attrezzatura e la mano d'opera necessarie per l'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria/e dei lavori in oggetto;
- di prendere atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari di elenco alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006;
- di aver tenuto conto delle particolari condizioni di tempo, stagione e luogo; di riconoscere sufficienti per l'ultimazione dei lavori i termini assegnati dal capitolato speciale; di accettare specificatamente, ai sensi dell'art. 1341 del c.c., gli obblighi e le prescrizioni ivi poste a suo carico, segnatamente quelle portanti limitazioni, restrizioni e decadenze; di aver ben presenti gli obblighi, sanciti dal Capitolato Speciale d'Appalto, in ordine: all'applicazione dei contratti collettivi di lavoro, al divieto del subappalto (salvo quanto previsto dall'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006) e all'ammontare dell'appalto;
- di applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti;
- di applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.
- di non trovarsi nelle condizioni, di cui alla Legge 13.9.1982 n. 646, costituenti causa di esclusione dalla possibilità di assumere pubblici appalti;

**DI OFFRIRE** per l'appalto “RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI MOBILIO DEI F.LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL PATRIMONIO INDUSTRIALE”, il massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, espresso in cifre e in lettere pari a:

<i>In percentuale</i>	
<i>In lettere</i>	

Prende atto che l'importo per gli oneri previsti per i "PIANI DI SICUREZZA" (non soggetti a ribasso) ammonta a Euro 15.166,00 (EUR quindicimilacentosessantasei/00)

*(FIRMA LEGGIBILE)*<sup>44</sup>

Luogo e data \_\_\_\_\_, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Allegati**

- fotocopia di un documento di riconoscimento.

<sup>44</sup> La firma non deve essere autenticata e la sottoscrizione non deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'Ente che ha richiesto il certificato.



# CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

SETTORE TECNICO – U.O. LAVORI PUBBLICI

Modello C1)

**dichiarazione di impegno a costituire A.T.I.**  
*(punto 6 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione")*  
**ed inerente l'appalto:**

***LAVORI DI RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI  
MOBILIO DEI F. LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL  
PATRIMONIO INDUSTRIALE DI TERRA D'OTRANTO***

**DICHIARAZIONE DI IMPEGNO A COSTITUIRE  
ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE  
(art. 37, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni)**

I sottoscritti:

- \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ Part. IVA \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, rappresentata dal Legale Rappresentante Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ Part. IVA \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, rappresentata dal Legale Rappresentante Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

**Premesso**

- ▶ che per la partecipazione all'appalto in oggetto, le parti ritengono opportuna un'organizzazione comune delle attività relative e connesse alle operazioni conseguenti;
- ▶ che, per quanto sopra, le parti intendono partecipare all'appalto in oggetto congiuntamente, impegnandosi alla costituzione di associazione temporanea di imprese, di tipo orizzontale/verticale <sup>45</sup>, in caso di aggiudicazione dei lavori predetti, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 37, comma

<sup>45</sup> Cancellare l'ipotesi che non ricorre.

8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**dichiarano**

**(se costituiti in associazione di tipo orizzontale)**

1. che in caso di aggiudicazione sarà nominata capogruppo l'impresa \_\_\_\_\_, che avrà una percentuale di partecipazione all'appalto nella seguente categoria di lavorazioni \_\_\_\_\_ di cui al punto II.2.1) pari al \_\_\_\_\_% (nelle misure minime maggioritarie del 40%);

2. che l'impresa mandante \_\_\_\_\_ avrà una percentuale di partecipazione all'appalto nella seguente categoria di lavorazioni \_\_\_\_\_ di cui al punto II.2.1) pari al \_\_\_\_\_% (nelle misure minime del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento);

3. *(nel caso di più ditte mandanti)* che l'impresa mandante \_\_\_\_\_ avrà una percentuale di partecipazione all'appalto nella seguente categoria di lavorazioni \_\_\_\_\_ di cui al punto II.2.1) pari al \_\_\_\_\_% (nelle misure minime del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento);

4. che alla impresa indicata come futura mandataria verranno conferiti i più ampi poteri sia per la stipula del contratto d'appalto in nome e per conto proprio e delle mandanti, sia per l'espletamento di tutti gli atti dipendenti dall'appalto anche dopo il collaudo dei lavori e fino all'estinzione di ogni rapporto con l'Ente appaltante;

**(se costituiti in associazione di tipo verticale)**

1. che in caso di aggiudicazione sarà nominata capogruppo l'impresa \_\_\_\_\_, che avrà una percentuale di partecipazione all'appalto nella seguente categoria di prevalente di cui al punto II.2.1) pari al 100%;

2. che l'impresa mandante \_\_\_\_\_ avrà una percentuale di partecipazione all'appalto nella seguente categoria di lavorazioni scorparabili di cui al punto II.2.1) pari al \_\_\_\_\_%;

3. *(nel caso di più ditte mandanti)* che l'impresa mandante \_\_\_\_\_ avrà una percentuale di partecipazione all'appalto nella seguente categoria di lavorazioni scorparabili di cui

al punto II.2.1) pari al \_\_\_\_\_%;

4. che alla impresa indicata come futura mandataria verranno conferiti i più ampi poteri sia per la stipula del contratto d'appalto in nome e per conto proprio e delle mandanti, sia per l'espletamento di tutti gli atti dipendenti dall'appalto anche dopo il collaudo dei lavori e fino all'estinzione di ogni rapporto con l'Ente appaltante;

**conseguentemente**

le suddette imprese, in caso di aggiudicazione del servizio indicato in oggetto, si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza e ampia e speciale procura gratuita e irrevocabile al legale rappresentante della impresa capogruppo.

Le imprese:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Luogo e data

*Ai sensi dell'art. 38 DPR 445 del 28 dicembre 2000, si allega copia di un documento di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori.*