



CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

SETTORE TECNICO - U.O. LAVORI PUBBLICI

ESITO GARA APPALTO CON PROCEDURA APERTA

(ai sensi degli Artt. 65, comma 1 e 122, comma 3 e 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)

PROCEDURA APERTA IN ESECUZIONE DELLA DETERMINA A CONTRARRE N. 194 DEL 19-02-2010

**“LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PUNTO SPORT (PLAY-GROUND)
COSTITUITO DA UN IMPIANTO DA MINIGOLF**

CUP (CODICE UNICO DI PROGETTO): **D39B09000130006**

CIG (CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA): **0442272E62**

Amministrazione aggiudicatrice:

Denominazione: CITTÀ DI MAGLIE	Servizio responsabile: Settore Tecnico - U.O. Lavori Pubblici
Indirizzo: piazza Aldo Moro, 1	C.A.P.: 73024
Località/Città: MAGLIE	Stato: ITALIA
Telefono: 0836.489.111	Telefax: 0836.484.256
Posta elettronica (e-mail): cmaglie@comune.maglie.le.it indirizzo di PEC: comunemaglie@pec.rupar.puglia.it	Indirizzo Internet (URL): www.comune.maglie.le.it

Procedura aperta come definita all'art. 3 comma 37 del Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE approvato con Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163.

Articoli 53, comma 4 - 82, comma 2, lettera b) e 122, comma 9 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163.

Descrizione/oggetto dell'appalto

Il progetto è finalizzato alla realizzazione di un punto sport ovvero un "Playground" costituito da un impianto di mini golf di 18 buche presso un'area destinata a verde e attrezzature sita nel comparto 23 del PPA e più precisamente con prospetto su via Saragat.

Con determinazione del D.S.T. n. 194 del 19.02.2010 è stata avviata la procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi ed approvato lo schema del bando di gara con allegato il disciplinare di gara e l'istanza di ammissione e connesse dichiarazioni per la partecipazione alla gara.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) è di **€ 87.833,81 (EUR ottantasettemilaottocentotrentatre/81)**.

1

il bando di gara è stato pubblicato dal 01.03.2010 al 06.04.2010, con le modalità e nei termini dell'art. 122 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 per i bandi relativi a contratti di importo inferiore a 500.000,00 euro, all'Albo Pretorio del Comune e sul «profilo di committente» della stazione appaltante www.comune.maglie.le.it.

Offerte pervenute entro il termine stabilito dal bando di gara (ore 12.00 del giorno 06.04.2010):

1	DE GIORGI Daniele - Taurisano	Prot. n. 8356
2	SOC. ECOVERDE Srl - Lecce	Prot. n. 8426
3	INTESA VERDE Srl - Trapani	Prot. n. 8725
4	TECNOGEST Surl - Surano	Prot. n. 8726
5	VIVAI CAPUTO S.S. - San Donaci (BR)	Prot. n. 8802
6	DE PASCALI PANTALEO - Nardò	Prot. n. 8860
7	LE.GA. Srl - Sternatia	Prot. n. 8885
8	SASSO AGOSTINO - Ostuni (BR)	Prot. n. 8887
9	L & G SERVICE - Melissano	Prot. n. 8892
10	GRAVILI Srl - Galatone	Prot. n. 8899
11	RICCARDO Angelo Rocco - Supersano	Prot. n. 8907
12	DE.SE.F. AMBIENTE Srl - Scorrano	Prot. n. 8908
13	ARBOVIRIDIS Sas - Lecce	Prot. n. 8910
14	MERICO Srl - Poggiardo	Prot. n. 8912
15	DE GIORGI Giuseppe - Taurisano	Prot. n. 8914
16	DAMIANI COSTRUZIONI Snc - Ugento	Prot. n. 8928

Il termine per lo svolgimento della gara è stato fissato il giorno 7 aprile 2010, alle ore 9,30 con seduta pubblica.

Offerte pervenute fuori termine:

1. impresa APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L. da Pontelandolfo (BN). Il PLICO sigillato, registrato al n. 8938, è pervenuto al protocollo comunale alle ore 12,35 del 06.04.2010 come certificato dall'Ufficio protocollo e, dunque, fuori del termine perentorio di cui di cui al punto IV.3.4) del Bando di gara (ore 12,00 del giorno 6 aprile 2010);
2. impresa VIVAI BARRETTA S.R.L. da Melito di Napoli (NA). Il PLICO sigillato, registrato al n. 8939, è pervenuto al protocollo comunale alle ore 12,35 del 06.04.2010 come certificato dall'Ufficio protocollo e, dunque, fuori del termine perentorio di cui di cui al punto IV.3.4) del Bando di gara (ore 12,00 del giorno 6 aprile 2010);
3. impresa GUIDA GIOVANNI da Copertino (LE). Il PLICO sigillato, registrato al n. 8996, è pervenuto al protocollo comunale in data 07.04.2010 come certificato dall'Ufficio protocollo e, dunque, fuori del termine perentorio di cui di cui al punto IV.3.4) del Bando di gara (ore 12,00 del giorno 6 aprile 2010);
4. impresa GUIDA STEFANO da Copertino (LE). Il PLICO sigillato, registrato al n. 8997, è pervenuto al protocollo comunale in data 07.04.2010 come certificato dall'Ufficio protocollo e, dunque, fuori del termine perentorio di cui di cui al punto IV.3.4) del Bando di gara (ore 12,00 del giorno 6 aprile 2010).

Verifica della documentazione (Busta "A") – Offerte ammesse:

n. ord.	n. plico	DITTE
1	1	DE GIORGI Daniele - Taurisano
2	2	SOC. ECOVERDE Srl - Lecce
3	3	INTESA VERDE Srl - Trapani
4	4	TECNOGEST Surl - Surano
5	5	VIVAI CAPUTO S.S. - San Donaci (BR)
6	6	DE PASCALI PANTALEO - Nardò
7	7	LE.GA. Srl - Sternatia

8	8	SASSO AGOSTINO - Ostuni (BR)
9	9	L & G SERVICE - Melissano
10	10	GRAVILI Srl - Galatone
11	11	RICCARDO Angelo Rocco - Supersano
12	12	DE.SE.F. AMBIENTE Srl - Scorrano
13	13	ARBOVIRIDIS Sas - Lecce
14	14	MERICO Srl - Poggiardo

Verifica della documentazione (Busta "A") – Offerte escluse:

n. ord.	n. plico	DITTE
1	15	DE GIORGI Giuseppe - Taurisano
2	16	DAMIANI COSTRUZIONI Snc - Ugento

- n. 15 - DE GIORGI Giuseppe - Taurisano: Esclusa in violazione del punto 1 (Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte) lettera c) [pag. 16] del Disciplinare di gara in quanto viene omessa la specifica dichiarazione dei direttori tecnici, sig. xxxxxx e sig. xxxxxx dell'impresa ausiliaria "CONSORZIO STABILE AL.MA." ed espressamente richiesta, a pena di esclusione, alle lettere b), c), d) e p) della dichiarazione sostitutiva di cui punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione";
- n. 16 - DAMIANI COSTRUZIONI Snc - Ugento: Esclusa in violazione del punto 1 (Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte) lettera c) [pag. 16] del Disciplinare di gara in quanto viene omessa la specifica dichiarazione del socio, sig. xxxxxx ed espressamente richiesta, a pena di esclusione, alle lettere b), c), d) e p) della dichiarazione sostitutiva di cui punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione";

Verifica della offerta economica (Busta "B") – Offerte ammesse:

n. ord.	n. plico	DITTE
1	1	DE GIORGI Daniele - Taurisano
2	2	SOC. ECOVERDE Srl - Lecce
3	3	INTESA VERDE Srl - Trapani
4	4	TECNOGEST Surl - Surano
5	5	VIVAI CAPUTO S.S. - San Donaci (BR)
6	6	DE PASCALI PANTALEO - Nardò
7	7	LE.GA. Srl - Sternatia
8	8	SASSO AGOSTINO - Ostuni (BR)
9	9	L & G SERVICE - Melissano
10	10	GRAVILI Srl - Galatone
11	11	RICCARDO Angelo Rocco - Supersano
12	12	DE.SE.F. AMBIENTE Srl - Scorrano
13	13	ARBOVIRIDIS Sas - Lecce

Verifica della offerta economica (Busta "B") – Offerte escluse:

Nessuna offerta esclusa

I concorrenti sorteggiati ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/06, pubblicato sulla G.U. n. 100 del 02.05.2006, non sono stati assoggettati alle verifiche di cui allo stesso art. 48 in quanto hanno già dimostrato, con la documentazione di gara, il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi richiesti e, dunque, ai sensi di quanto previsto al punto 2. (*Procedura di aggiudicazione*) lett. e) del disciplinare di gara non si è proceduto alla sospensione della gara.

Essendo state ammesse più di dieci offerte si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 122, comma 9 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m. e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, come previsto dal punto IV.2.1) del bando di gara e dal punto 2. (*Procedura di aggiudicazione*) lett. i) del disciplinare.

Impresa aggiudicataria:

Con determinazione del D.S.T. n. 679 del 06.08.2010 sono state approvate le risultanze di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto con conseguente aggiudicazione definitiva alla ditta **DE.SE.F. AMBIENTE Srl, via Achille Daniele n. 48 – Scorrano (LE)** con ribasso del **25,747%** e per il prezzo netto di € **62.711,30** (importo ribassato) per lavori ed € 3.377,56 per l'attuazione dei piani di sicurezza, corrispondente all'importo dei lavori di progetto (€ 87.833,81 di cui € 3.377,56 per oneri sicurezza).
[Media Ribassi 25,32451% / Media Scarti 0,84199% / S.O.A. 26,1665%

2^ classificata impresa SASSO AGOSTINO - Ostuni (BR) con un ribasso del 25,495%.

Scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto

Ai sensi dell'art. 11 comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. il contratto non potrà essere stipulato prima del 10.09.2010.

Procedure di ricorso

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia – Sez. di Lecce

Presentazione di ricorso: Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Puglia – Sez. di Lecce entro 60 giorni dalla sua pubblicazione, nonché Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla sua pubblicazione.

Il presente avviso è reso in osservanza degli Artt. 65, comma 1 e 122, comma 3 e 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. così come previsto al punto VI.3) let. p) del Bando di gara.

Maglie li, 06 agosto 2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- f.to ing. Giovanni Puce -