



# CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

SETTORE TECNICO - U.O. LAVORI PUBBLICI

## ESITO GARA APPALTO CON PROCEDURA APERTA

(AI SENSI DEGLI ARTT. 65 E 66 DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I.)

**GESTIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER ANNI 20, CON ESECUZIONE DEI LAVORI DI OTTIMIZZAZIONE E AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI DI PROPRIETA' COMUNALE, PER IL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI, MESSA A NORMA, CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO, SOSTITUZIONE DI VECCHI IMPIANTI ENEL-So.L.E.**

**CUP (CODICE UNICO DI PROGETTO):** **D34B06000020004**

**CIG (CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA):** **00256574D2**

**CVP (COMMON PROCUREMENT VOCABULARY):** OGGETTO PRINCIPALE: **50000000-5**  
OGGETTI COMPLEMENTARI: **50232100-1**  
OGGETTI COMPLEMENTARI: **50232110-4**

**NUTS: (NOMENCLATURE OF TERRITORIAL UNITS FOR STATISTICS):** **ITF45**

Amministrazione aggiudicatrice:

Denominazione: <b>CITTÀ DI MAGLIE</b>	
Indirizzo: <b>piazza Aldo Moro, 1</b>	C.A.P.: <b>73024</b>
Località/Città: <b>MAGLIE</b>	Stato: <b>ITALIA</b>
Telefono: <b>0836.489111</b>	Telefax: <b>0836.484256</b>
Posta elettronica (e-mail): <b>cmaglie@comune.maglie.le.it</b>	Indirizzo Internet (URL): <b>www.comune.maglie.le.it</b>

Servizio responsabile:

Denominazione: <b>Settore Tecnico - U.O. Lavori Pubblici</b>	
Indirizzo: <b>via N. Ferramosca, 4</b>	C.A.P.: <b>73024</b>
Località/Città: <b>MAGLIE</b>	Stato: <b>ITALIA</b>
Telefono: <b>0836.489315</b>	Telefax: <b>0836.489303</b>
Posta elettronica (e-mail): <b>ufflavoripubblici@comune.maglie.le.it</b>	Indirizzo Internet (URL): <b>www.comune.maglie.le.it</b>

**Procedura aperta** come definita all'art. 3 comma 37 del Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE approvato con Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163.

Criterio di aggiudicazione ai sensi degli artt. 81 e 83 del Nuovo Codice.

Con determinazione del D.S.T. n. 432 del 20.04.2007 è stata avviata la procedura aperta per l'appalto del servizio di che trattasi ed approvato lo schema del bando di gara con allegato il disciplinare di gara e l'istanza di ammissione e connessa dichiarazione per la partecipazione alla gara.

#### Descrizione/oggetto dell'appalto

L'intervento disciplina le attività tese ad assicurare le condizioni ottimali per il soddisfacimento dei fabbisogni dell'Amministrazione Comunale in materia di servizio di Illuminazione Pubblica degli impianti di proprietà comunale, in ottemperanza delle norme tecniche CEI ed UNI, l'esecuzione di interventi di carattere impiantistico e gestionale, da intendersi come accessori all'erogazione del servizio richiesto, tesi a migliorare l'efficienza energetica, luminosa e gestionale del servizio medesimo, nonché le attività progettuali e di esecuzione per la messa a norma dell'impianto, l'ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto di P.I. ed ogni altra attività tesa al conseguimento del risparmio energetico oltre alla gestione del servizio, alla manutenzione ordinaria e straordinaria.

Scopo primario del servizio è infatti il conseguimento dell'obiettivo di un miglioramento della qualità del servizio di illuminazione pubblica, favorendo altresì il conseguimento di un risparmio energetico ed economico, nel rispetto dei requisiti tecnici di sicurezza degli impianti e delle norme CEI.

Il valore del presente appalto calcolato ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 163/2006, e comprensivo degli elementi opzionali, è pari ad € 260.550,00 (EUR duecentosessantacinquecentocinquanta/00) annui, al netto dell'IVA x 20 anni = **€ 5.211.000,00 (EUR cinquemilioniduecentoundicimila/00)**.

Il Bando di gara integrale è stato regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul «profilo di committente» della stazione appaltante [www.comune.maglie.le.it](http://www.comune.maglie.le.it), sul sito informatico del Ministero [www.serviziobandi.llpp.it](http://www.serviziobandi.llpp.it) nonché sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE) in data 06.06.2007, sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (GURI) in data 13.06.2007 e sulle testate giornalistiche "Gazzetta Aste e Appalti", "Italia Oggi", "Paese nuovo" e "il Nuovo Quotidiano di Puglia" in data 19.06.2007.

#### Tipo di appalto

Servizi - Categoria del servizio 01

Offerte pervenute entro il termine stabilito dal bando di gara (08/08/2007):

1 S.M.E. IMPIANTI S.p.A. – CARBONARA (BA)	Prot. n.	19672
2 ELETTROMECCANICA MENGOLI MARIO – GALATINA (LE)	Prot. n.	19837
3 C.E.TEL S.N.C. di Armirotta, Giannuzzi e Stomachi – MARTIGNANO (LE)	Prot. n.	19853
4 A.T.I. SOLETO S.R.L. / TECNO LIGHTS di Fabio Ancora – MILANO	Prot. n.	19856
5 A.T.I. PISACANE S.R.L. / BOTRUGNO MANSUETO – LECCE	Prot. n.	19880

Secondo quanto disposto dal bando di gara al punto 10) e 18), come da convocazione con nota fax prot. n. 25173 del 15.10.2007 alle ditte concorrenti, presso una sala del Settore tecnico sito in via N. Ferramosca (ex caserma CC) sono state invitate le ditte concorrenti a presenziare alla verifica della documentazione (busta "C"), fissando per il 23 ottobre 2007 alle ore 10,00 la seduta pubblica.

Nessuna offerta pervenuta fuori termine

Verifica della documentazione (Busta “C”) – Offerte ammesse:

- 1 S.M.E. IMPIANTI S.p.A. – CARBONARA (BA);
- 2 ELETTRMECCANICA MENGOLI MARIO – GALATINA (LE);
- 3 C.E.TEL S.N.C. di Armirotta, Giannuzzi e Stomachi – MARTIGNANO (LE);
- 4 A.T.I. SOLETO S.R.L. / TECNO LIGHTS di Fabio Ancora – MILANO;
- 5 A.T.I. PISACANE S.R.L. / BOTRUGNO MANSUETO – LECCE;

Verifica della offerta tecnica (Busta “B”) – Offerte ammesse:

- 1 S.M.E. IMPIANTI S.p.A. – CARBONARA (BA);
- 2 ELETTRMECCANICA MENGOLI MARIO – GALATINA (LE);
- 3 C.E.TEL S.N.C. di Armirotta, Giannuzzi e Stomachi – MARTIGNANO (LE);
- 4 A.T.I. SOLETO S.R.L. / TECNO LIGHTS di Fabio Ancora – MILANO;
- 5 A.T.I. PISACANE S.R.L. / BOTRUGNO MANSUETO – LECCE;

Verifica della offerta economica (Busta “A”) – Offerte ammesse:

- 1 S.M.E. IMPIANTI S.p.A. – CARBONARA (BA);
- 2 ELETTRMECCANICA MENGOLI MARIO – GALATINA (LE);
- 3 C.E.TEL S.N.C. di Armirotta, Giannuzzi e Stomachi – MARTIGNANO (LE);
- 4 A.T.I. SOLETO S.R.L. / TECNO LIGHTS di Fabio Ancora – MILANO;
- 5 A.T.I. PISACANE S.R.L. / BOTRUGNO MANSUETO – LECCE;

Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa in termini di:

- Proposta Tecnica;
- Organizzazione e qualità del servizio di gestione e manutenzione;
- Possesso di certificazioni di qualità e di attestazioni in materia di sicurezza per i lavori elettrici;
- Elenco prezzi per l’ampliamento della rete di pubblica illuminazione e per gli interventi di manutenzione straordinaria;
- Incremento canone annuo per ampliamento rete;
- Offerta economica.

Impresa aggiudicataria:

Con determinazione del D.S.T. n. 1165 del 09.12.2009 la presente procedura di gara è stata definitivamente aggiudicata alla A.T.I. **PISACANE S.r.l. / MB COSTRUZIONI ELETTRICHE di Botrugno M.**, Via Rocco Scotellaro n. 75 – 73100 Lecce, per il prezzo annuo di € **230.655,05 oltre Iva**.

Il presente avviso è reso in osservanza degli Artt. 65 e 66 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

La presente comunicazione ha valore di “informazione” ai sensi dell’articolo 79 del D.Lgs. 163/2006 così come previsto al punto 15. let. o) del Bando di gara.

Maglie li 14 dicembre 2009

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- f.to ing. Giovanni Puce -