

Domanda di contributo integrativo per il pagamento di canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431 – Anno 2022 Competenza 2021

Al I settore

[Da presentare a mano al protocollo del Comune o tramite Pec all'indirizzo protocollo.comunemaglie@pec.rupar.puglia.it avendo cura di inserire come oggetto la dicitura (pena esclusione) **DOMANDA RIMBORSO AFFITTI ANNUALITA' 2021**; farla pervenire entro e non oltre il 20.3.2023]

Cognome	
Nome	
Data Nascita	
Luogo Nascita	
Codice Fiscale	
Residente in maglie	
Indirizzo	
e-mail	
Telefoni	
Iban	

CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art.11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2020,
A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

DICHIARA

Di essere Cittadino/a italiano/a

Di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;

Di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di titolo di soggiorno valido dall'anno 2021 a tutt'oggi;

inoltre DICHIARA

che nel corso dell'anno 2021 ha condotto in locazione, in MAGLIE, come abitazione principale, corrispondente alla propria residenza anagrafica, l'immobile in Via /P.zza _____, n. _____,

ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) € _____ (Indicare il Canone contrattuale annuo) come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2021, al netto degli oneri accessori.

Il fitto è stato regolarmente pagato per i mesi ed al/i canone/i annuo/i su indicati

che il / i soggetti locatari non hanno, con il sottoscritto, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote(figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio

che l'abitazione citata ha una consistenza di MQ _____ NR. VANI (esclusi bagni e accessori

- Che è provvisto di ascensore;
- che è provvisto di riscaldamento

Oppure

- Che NON è provvisto di ascensore;
- che NON è provvisto di riscaldamento

che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia non è di categoria catastale A1, A8 o A9 essendo i mq di superficie utile dell'abitazione superiori a 95 il sottoscritto dichiara di trovarsi nella sottoindicata condizione di debolezza sociale :

- Numero componenti del Nucleo familiare maggiore di 6
- uno o più componenti del Nucleo familiare con più di 65 anni
- uno o più componenti del Nucleo familiare con disabilità con percentuale superiore al 74%
- due figli maggiorenni disoccupati o studenti;
- tre figli minorenni a carico
- Nucleo familiare Monogenitoriale
- Genitore separato o divorziato (residente in Puglia da almeno 5 anni, con disponibilità reddituale, determinata da pronuncia del Giudice, inferiore al doppio dell'importo di assegno sociale e con assegnazione della casa e assegno di mantenimento al coniuge, con figli minori o non autosufficienti a carico e NON condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona)

L'abitazione condotta in locazione non trovasi in zona di pregio ex comma 3 della L.n.431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30/12/2002, art.1, comma 2

che il Contratto di locazione, è di tipo : • Concordato 431/98 • Libero 431/98

ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di _____ con N° di Registrazione _____ in Data ___/___/___

oppure

che sia stata scelta l'opzione della cedolare secca

che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi ex IACP, case parcheggio,

OBBLIGATORIO PER CHI HA DICHIARATO REDDITO “ ZERO” E/O NEL CASO IN CUI L’INCIDENZA DEL CANONE ANNUO SUL REDDITO IMPONIBILE PER LA FASCIA A) E SUL REDDITO CONVENZIONALE PER LA FASCIA B) SIA SUPERIORE AL 90% : (cioè quando il risultato della divisione : CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO familiare DICHIARATO per la fascia a) e CANONE ANNUO / REDDITO CONVENZIONALE per la fascia b) è maggiore di 0,90):

Il sottoscritto dichiara (barrare obbligatoriamente una delle tre opzioni segnando con una crocetta quella utilizzata):

di aver fruito di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune

di utilizzare per il pagamento del canone la seguente Fonte
: _____

(indicare eventuale c/c IBAN e Banca da cui sono stati prelevati i canoni versati o la precisa fonte tracciabile)
di ricevere sostegno economico da (altro soggetto) : _____

(in questo caso allegare obbligatoriamente l’autodichiarazione del sostenitore Allegato A)

A sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione, per evitare eventuali controlli ed esclusioni d’ufficio, allega i seguenti documenti

1. Documento di Identità del Richiedente in corso di validità
2. Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
3. Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto relativa all’ anno 2020 oppure documentazione attestante la scelta dell’opzione della cedolare secca
4. Copie ricevute pagamento del canone per l'anno 2021;
5. Copia della dichiarazione dei redditi (Mod.Certificazione Unica-730-Unico) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2021 e dichiarati nel prospetto riepilogativo seguente;
6. Titolo di soggiorno in corso di valido dall’anno 2021 a tutt’oggi;

Dichiarazione attestante la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune

Dichiarazione della fonte accertabile del reddito che ha contribuito al pagamento del canone.

Autocertificazione della Persona che ha dato il sostegno che dichiara l’ammontare del sostegno fornito e del suo reddito percepito, che deve essere congruo rispetto al sostegno fornito.

7. Documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata;

8. Documentazione attestante l’importo totale ricevuto come Reddito di Cittadinanza e il numero di mesi dell’anno 2021 nei quali lo si è ricevuto

9. Documentazione attestante l’importo totale ricevuto come Contributo Fitto COVID-19 e il numero di mesi dell’anno 2021 nei quali lo si è ricevuto

Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione:

Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all'incasso oppure l'IBAN è intestato a persona diversa dal Richiedente compilare il seguente riquadro

Il sottoscritto DELEGA all'incasso del Contributo relativo alla presente istanza

il/la Sig./Sig.ra

_____ nato/a a _____ il

_____ e residente a

_____ in Via/Piazza _____ Codice Fiscale _____.

Banca _____ Agenzia di _____

IBAN _____

FIRMA

Il/La sottoscritt _____

DICHIARA che la SITUAZIONE REDDITUALE COMPLESSIVA DEL NUCLEO familiare (da Stato di Famiglia)

RIFERITA ALL'ANNO 2021 è : _____ N.B il Reddito di riferimento è il reddito annuo COMPLESSIVO per l'anno 2021 , come risultante dalle rispettive dichiarazioni dei redditi(Certificazione Unica/730/UNICO) Per Reddito annuo COMPLESSIVO , ai sensi del D.Lgs.109/98, di ogni componente del nucleo familiare dovrà essere utilizzato, si esemplifica, per il modello Certificazione Unica 2022 – Dati Fiscali rigo 1 o rigo 2, per il modello 730/2021 redditi 2020: il rigo 11, Quadro 730-3; per il modello Unico PF 2021 il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo LM8 del Quadro LM (per i soggetti con regime dei minimi) e/o il rigo RD11 del quadro RD; vanno obbligatoriamente computati inoltre, pena esclusione, tutti gli emolumenti, esclusi quelli non continuativi, quali pensioni e sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, nonché tutte le indennità comprese quelli esentasse, fatta eccezione per l'Indennità di Accompagnamento, l'Assegno di cura per pazienti affetti da SLA/SMA e per pazienti non autosufficienti gravissimi (art.3, comma 1, lettera e) della L.R. n.10/2014, integrato dalla L.R. n.67/2017, il contributo libri scolastici e il contributo canoni di locazione. Occorre inoltre fare attenzione ad inserire i redditi dei componenti che facevano parte del nucleo familiare nell'anno 2021 (o anche ratei di redditi nel caso sin cui siano stati presenti solo per una parte dell'anno).

NOME E COGNOME (1)	Data di nascita (2)	Relazione parentela (3)	Stato Occupazionale (se non occupato specificare, disoccupato, studente, casalinga) (4)	REDDITI				
				Reddito da lavoro dipendente o equiparato (5)	Pensioni e sussidi (anche quelli esentasse) (6)	Reddito da lavoro autonomo o assimilato (7)	Redditi da Fabbricati/terreni (8)	Totale redditi (9)
		RICHIEDENTE						

(3) Riportare la relazione di parentela:R=richiedente; CG=coniuge; F=figlio/a, P=padre; M=madre, CN=convivente ; A=altro convivente a qualsiasi titolo.

(4) Se Reddito 0 e se se il componente del nucleo familiare è maggiorenne scrivere DIS se nell'anno 2021 è stato disoccupato; CAS se casalinga STU se Studente.

(AVVERTENZE: Ai fini di una rapida istruttoria della presente istanza, per evitare errori e le conseguenti sanzioni civili e penali, si consiglia di allegare copia della Dichiarazione 2022 Redditi 2021 (Mod. cud/730/Unico) di ciascun componente del nucleo familiare presente nello Stato di Famiglia.)

Nota bene: L'istanza sarà esclusa dall'elenco degli aventi titolo al contributo in caso di incompletezza nella compilazione della presente istanza;

Con la sottoscrizione il richiedente autorizza al trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2020/679). Il sottoscritto/a consapevole che i dati riportati nel presente modulo sono veri e documentabili su richiesta del Comune e a conoscenza inoltre che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e nel caso in cui tali informazioni risultano essere mendaci che verranno applicate nei suoi riguardi le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dai benefici, dichiara che tutto quanto riportato nel presente modulo corrisponde al vero.

Data

Firma