

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGI
PER ANZIANI E INVALIDI
(LEGGE REGIONALE N.10/2014)**

Il/la Sottoscritto/a _____ C.F. _____
nato/a _____ prov. _____ il _____ e residente nel Comune
di _____ alla via _____ n. _____
tel _____

CHIEDE

di partecipare al concorso indetto da codesto Comune per ottenere l'assegnazione in locazione semplice di un alloggio per anziani e disabili.

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445,

DICHIARA:

- che il proprio nucleo familiare è così composto:

N. Prog.	COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RAPPORTO DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE	STATO DI SEPARAZIONE CONIUGALE	RESIDENZA

- di essere Cittadino Italiano;
- di essere cittadino straniero (specificare lo Stato) _____;
- di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di _____ presso _____ in qualità di _____ o di essere pensionato con assegno a carico di _____;
- di aver percepito, come risulta dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà allegata alla presente domanda, egli stesso ed il suo nucleo familiare, nell'anno 2023, un reddito imponibile complessivo di € _____ relativo all'ultima dichiarazione fiscale al lordo delle imposte ed al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari. Tale reddito complessivo comprende oltre all'imponibile fiscale, tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;
- di aver rilasciato dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, allegata alla presente domanda, che sussistono a favore suo e dei componenti il nucleo familiare i requisiti di cui alle lettere c-d-e-f-g dell'art.1 del bando;

- di abitare attualmente nel Comune di _____ alla via _____
n. _____ in alloggio in locazione ☐ in proprietà ☐ composto da n. _____ vani (escluso cucina e servizi) di
superficie utile (riferito solo all'alloggio) di mq. _____;
- di trovarsi, per quanto riguarda le condizioni oggettive, soggettive ed aggiuntive regionali, valutabili ai
fini dell'attribuzione dei punteggi, nelle seguenti condizioni (porre una crocetta nella casella interessata):

A - CONDIZIONI SOGGETTIVE

1) **REDDITO** del nucleo familiare determinato con le modalità dell'art. 21 L. nr. 457/78 e successive
modifiche, e dell'art. 2, punto f della L.R. nr. 54/84:

- ☐ inferiore ad assegno sociale (punti 4)
☐ inferiore a pensione minima INPS (punti 3)
☐ inferiore a pensione minima INPS più assegno sociale (punti 2)

2) **NUCLEO FAMILIARE** composto:

- ☐ un componente con un minore a carico (punti 2)

3) **ANZIANITA' RICHIEDENTE**

(Richiedenti che abbiano compiuto il 65° anno di età alla data di presentazione della domanda)

- ☐ ultrasessantenni (punti 2)

4) **HANDICAP:**

- ☐ Richiedenti disabili in possesso di certificazione da parte delle autorità competenti (si considera disabile il
cittadino affetto da una diminuzione permanente della capacità lavorativa) pari almeno al 75% (punti 2)
☐ Presenza (oltre al dichiarante) di disabili nel nucleo familiare, in possesso di certificazione da parte delle
autorità competenti (si considera disabile il cittadino affetto da una diminuzione permanente della capacità
lavorativa pari almeno al 75% (punti 3)

B - CONDIZIONI OGGETTIVE

1) **LOCALI IMPROPRIAMENTE ADIBITI AD ALLOGGIO**

- ☐ Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare, **da almeno due anni** dalla data del bando, in
locali impropriamente adibiti ad alloggio (baracche, grotte, ecc.) o in ogni altro locale procurato a titolo
precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica ovvero per sistemazione precaria a seguito di
provvedimento esecutivo di rilascio che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale. La
condizione del biennio non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a
seguito di calamità o imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento
esecutivo di sfratto. (punti 4)

2) **LOCALI ANTIGIENICI**

- ☐ Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare, **da almeno due anni** dalla data del bando, in
alloggio antighienico, così definito dall'autorità competente, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o
con servizi igienici all'esterno o privo di acqua potabile o quello che per la sua struttura e originaria
destinazione, secondo la licenza comunale, non era destinato ad abitazione. (punti 2)

3) UBICAZIONE ALLOGGIO

- ☐ Alloggio ubicato a piano primo o superiore, privo di ascensore (punti 1)

4) COABITAZIONE

- ☐ Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare, **da almeno due anni** dalla data del bando, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità. La condizione del biennio non è richiesta quando trattasi di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità, di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'autorità competente, di sistemazione di locali procurati a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o di provvedimento esecutivo di sfratto. (punti 2)

5) ALLOGGI SOPRAFFOLLATI

- ☐ Richiedenti che abitino alla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato rispetto allo standard abitativo (definito dall'art. 10, LR. Nr.10/2014),
- ☐ oltre due persone in più (punti 1)
- ☐ Oltre tre persone in più (punti 2)

6) ALLOGGI DI SERVIZIO DA RILASCIARE

- ☐ Richiedenti fruitori di alloggio di servizio che devono rilasciare per trasferimento d'ufficio o per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro. (punti 1)

7) ALLOGGI DA RILASCIARE PER ORDINANZE O ALTRI PROVVEDIMENTI ADOTTATI DALLE AUTORITA' COMPETENTI

- ☐ Richiedenti che debbono abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultante da provvedimenti emessi dalla autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando. (punti 6)

8) ALLOGGI DA RILASCIARE PER PROVVEDIMENTO ESECUTIVO DI SFRACTO ED ALTRI PROVVEDIMENTI

- ☐ Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per immoralità, inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero nonché, di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio o richiedenti che, in conseguenza di uno dei provvedimenti che precedono, occupi un alloggio a titolo precario messo a disposizione dagli organi preposti all'assistenza pubblica. (punti 6)

Non rientra nell'inadempienza contrattuale la morosità incolpevole legata a documentati significativi mutamenti delle condizioni economiche del nucleo familiare nell'anno di riferimento.

C - CONDIZIONI AGGIUNTIVE REGIONALI

CANONE LOCATIVO

- ☐ Richiedenti che abitino in alloggi i cui canoni incidano in misura non inferiore al 30% sul reddito annuo

complessivo del nucleo familiare.

(punti 1)

N.B. - Non sono cumulabili i punteggi di uno stesso punto. Inoltre non sono cumulabili i punteggi di punti B1) con B2); B7) con B8).

I punteggi di cui ai punti B7) e B8) non sono cumulabili con gli altri punti B1), B2), B4) e B5) e B6).

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione delle norme e delle disposizioni stabilite nel bando di concorso e si impegna a produrre tutta la documentazione che dovesse essere necessaria o comunque dovesse essere richiesta per comprovare quanto dichiarato nella domanda, nei termini e con le modalità che saranno indicate.

Il sottoscritto si dichiara, inoltre, disponibile a fornire qualunque notizia in merito alla domanda presentata. Chiede poi che tutte le comunicazioni che lo riguardano, siano effettuate al seguente indirizzo: _

In caso di variazione di indirizzo, domicilio o residenza, si impegna a dare comunicazione scritta all'ufficio ERP 1° Settore del Comune.

La documentazione allegata alla domanda è quella di seguito contrassegnata.

(luogo e data)

Il/la dichiarante _____
(firma per esteso e leggibile)

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

Indicare i documenti allegati al presente modulo, apponendo una crocetta sul quadratino corrispondente.

- ☐ attestato dell'ufficio tecnico comunale o dell'ufficio sanitario dal quale risultino le caratteristiche dell'alloggio, richieste per l'attribuzione del punteggi relativi a improprietà, antigienicità, precarietà, sovraffollamento dell'alloggio,
 - ☐ verbale della Commissione medica competente, comprovante lo stato di menomazione decomporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore ai due terzi;
 - ☐ provvedimento emesso dalle autorità competenti da cui si evinca la necessità dell'abbandono dell'alloggio;
 - ☐ provvedimento esecutivo di sfratto, non intimato per immoralità, inadempienza contrattuale, ovvero verbale di conciliazione giudiziaria, ordinanza di sgombero, provvedimento di collocamento a riposo del dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio;
 - ☐ contratto di locazione, regolarmente registrato, da cui risulti che il canone, calcolato secondo la Legge n.392/78, incide in misura non inferiore al 30% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare del richiedente;
 - ☐ altra documentazione necessaria per chiarire o comprovare quanto dichiarato nella domanda: (nel caso si alleghino ulteriori documenti, indicare quali)
-
-

- ☐ copia fotostatica, non autenticata, del seguente documento di identità legittimamente valido:

ASSEGNAZIONE PUNTEGGI

	PUNTEGGI ASSEGNATI DAL COMUNE	PUNTEGGI ASSEGNATI DALLA COMMISSIONE
A - CONDIZIONI SOGGETTIVE		
A1) REDDITO		
Inferiore ad assegno sociale	4	
Inferiore a pensione minima INPS	3	
Inferiore pens. Minima inps + assegno sociale	2	
A 2) NUCLEO FAMILIARE		
Un componente con minore a carico	2	
A 3) ANZIANITA' RICHIEDENTE		
ultrasettantantenne	2	
A 4) HANDICAP		
Richiedenti disabili almeno 75%	2	
Componente nucleo familiare disabile almeno 75%	3	
B - CONDIZIONI OGGETTIVE		
B 1) Locali impropriamente adibiti ad alloggio	4	
B 2) locali antigienici	2	
B 3) alloggio ubicato al I piano o superiore senza ascensore	1	
B 4) coabitazione	2	
B 5) ALLOGGI SOVRAFFOLLATI		
oltre due persone	1	
oltre tre persone	2	
B 6) alloggi di servizio da rilasciare	1	
B 7) alloggi da rilasciare per altri provvedimenti dell'autorità	6	
B 8) alloggi da rilasciare per provvedimento esecutivo di sfratto	6	
C - CONDIZIONI AGGIUNTIVE REGIONALI		
Canone locativo oltre il 30% del reddito	1	
PUNTEGGIO TOTALE		